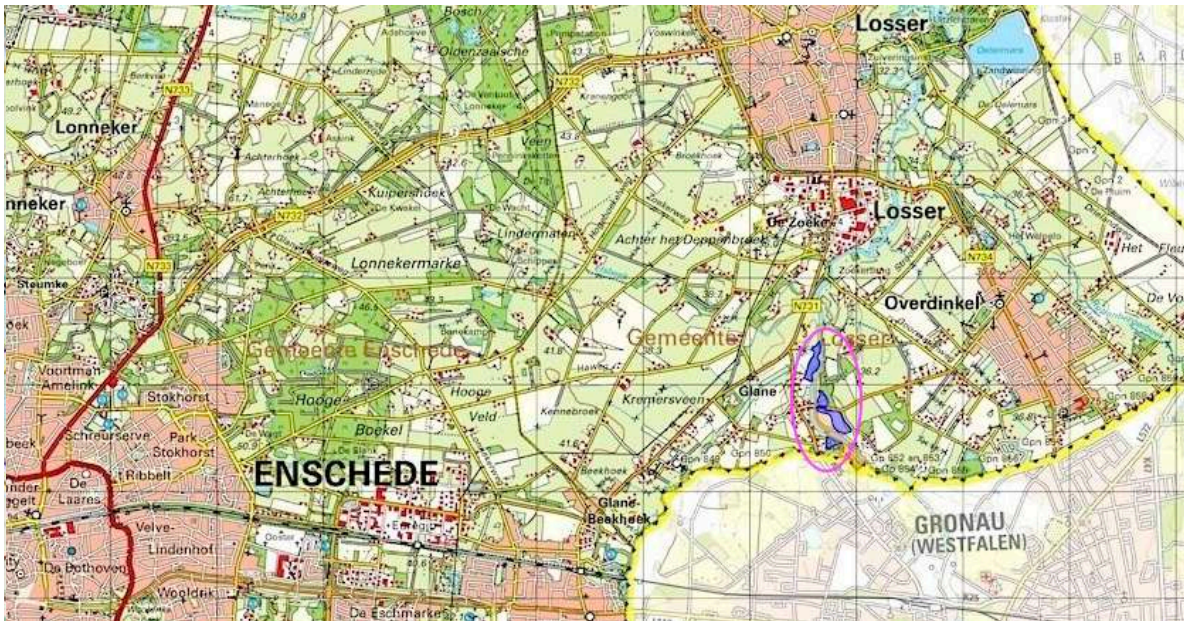


DINKEL, GLANE, LOSSER, OVERIJSEL



WOET
BOSGROND
B.V.



Parallel aan het dorpje Glane meandert opnieuw de Dinkel door het Twentse landschap. Met de ontwikkeling van 6,3 ha kruiden- en faunarijke graslanden verhogen we de biodiversiteit. **Laat je meeslepen door je eigen natuur!**

De ligging

De weilanden liggen nabij het dorpje Glane, gemeente Losser. Het dorpje is te bereiken vanaf de A35 en N35 via Enschede of Gronau (D). De Gronausestraat is de centrale straat die door het dorp loopt, parallel aan westzijde de Dinkel. De Glanestraat is de straat die het gebied doorsnijdt naar het oosten. Een recreatief fietspad volgt de Dinkel.

De percelen

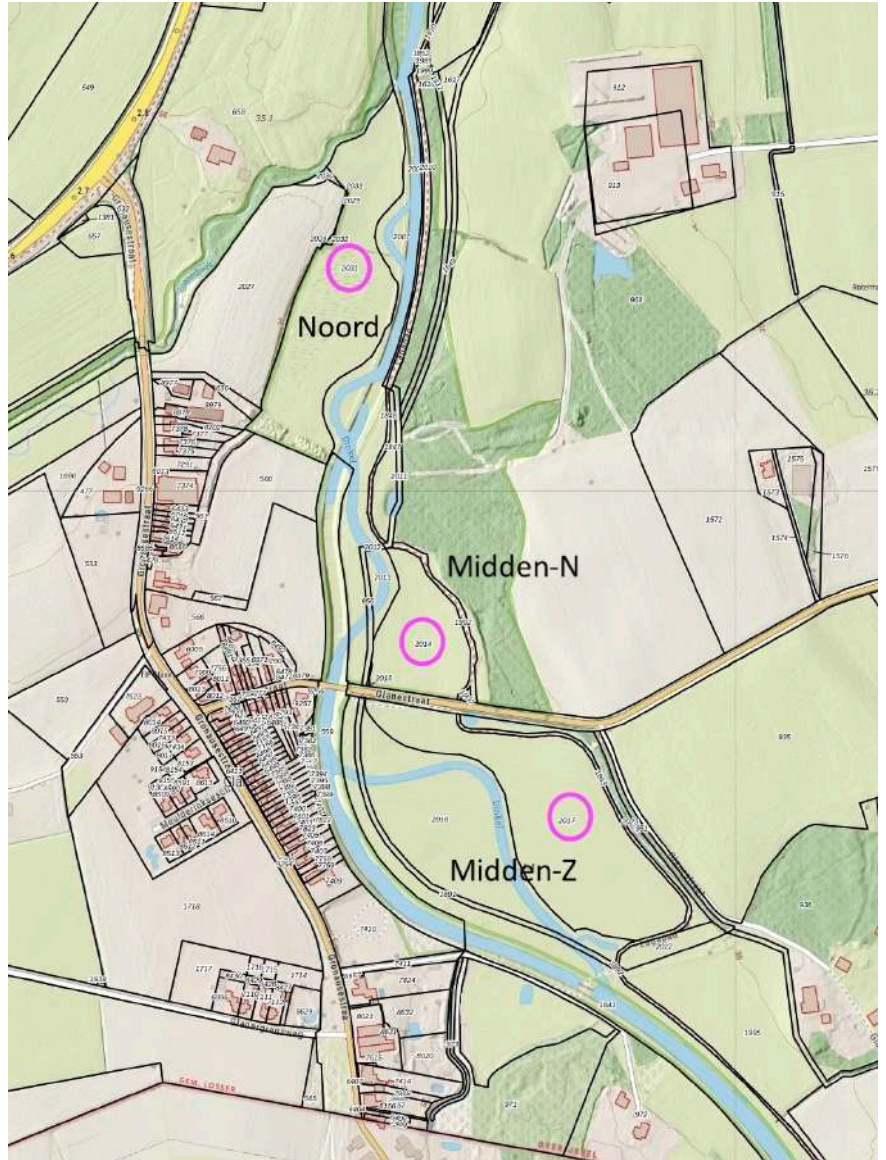
Tussen waar de Dinkel ons land binnenstroomt en de uitmonding van de Glanerbeek liggen deze kruiden- en faunarijke graslanden. De weilanden ontstonden door het opnieuw laten meanderen van de Dinkel en liggen aan beide zijden van de beek. De kruiden komen langzaam tot ontwikkeling, hetgeen weer insecten, vlinders en vogels aantrekt. In het gebied leven ook reeën en hazen. Wellicht laat de das of de otter zich binnenkort ook zien!

Het gebruik

Dit is een gebied om je eigen natuur te ontwikkelen. De kruiden- en faunarijke graslanden dienen verschaald te worden door het gras minimaal 1x per jaar te maaien en af te voeren. In 2026 en 2027 zijn de gronden verpacht. Vanaf 2030 kan het gebied extensief begraaasd worden met 1,5 grootvee eenheid per ha. Voor het beheer geldt een jaarlijkse beheersvergoeding. **Maak werk van jouw eigen natuur!**

De prijs

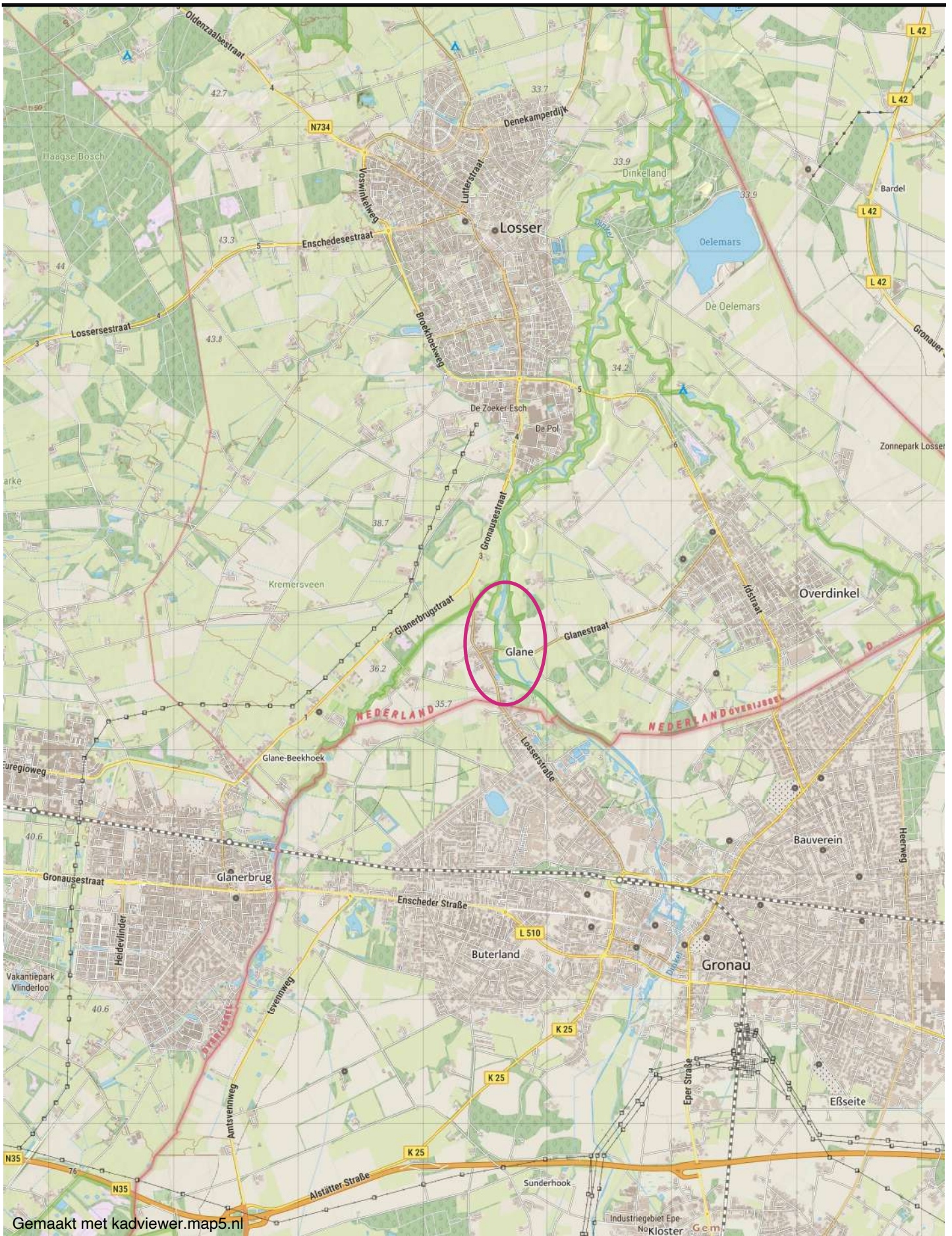
Beschrijving	Kadastrale codes	Oppervlakte	Prijs	Prijs per m2
Noordelijk deel	Losser Q 2031,2032,2033	24.938	€ 109.900	€ 4,41
Midden deel N	Losser Q 2014	10.275	€ 49.900	€ 4,86
Midden deel Z	Losser Q 2017	28.150	€ 129.900	€ 4,61
Totaal		63.363	€ 274.900	€ 4,34



Interesse? Joris Vermaesen: bel 06-42028399 of mail joris@bosgrond.nl. We zijn u graag van dienst!







Gemaakt met kadviewer.map5.nl

2025-06-03

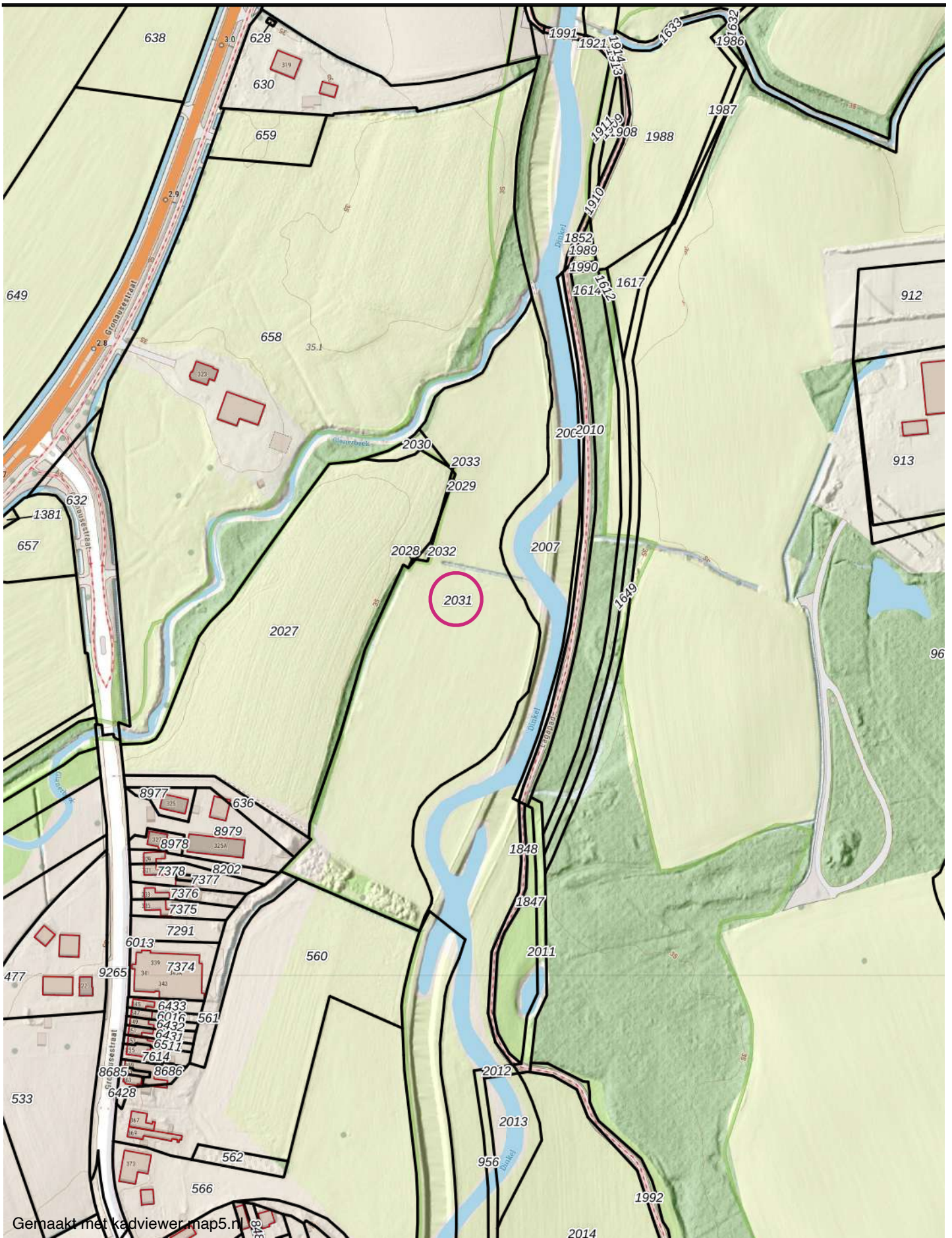
0 500 1000m

 Map5.nl

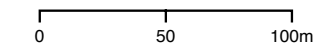


map5.nl by Just Objects
<https://map5.nl>
support@map5.nl





2025-06-03



 Map5.nl



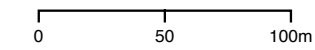
map5.nl by Just Objects
<https://map5.nl>
 support@map5.nl





Gemaakt met kadviewer.map5.nl

2025-06-03



 Map5.nl



map5.nl by Just Objects
<https://map5.nl>
support@map5.nl

